

高雄市政府都市發展局〈新聞稿〉

發布日期：111 年 5 月 25 日（星期三）

主辦單位：區域發展及審議科

聯絡人：薛淵仁科長

聯絡電話：07-3313532

國定古蹟鳳山原日本海軍無線電信所前明德訓練班保存計畫 高市都委會審議通過

高市府今(25)日由林欽榮副市長主持召開第 102 次都市計畫委員會，審議通過鳳山前明德訓練班保存計畫及前鎮區愛群國小廣西樓 2 樓校舍閒置空間作公共托嬰中心使用等案。

林欽榮說，原日本海軍鳳山無線電信所建於西元 1917 年，已逾百年歷史，為日治時期日本海軍三大無線電信所之一，見證了當時最先進的無線電通信技術，具東亞無線電史重要角色，所留存之同心圓都市紋理也極為特殊；二戰後國民政府接收，先後作為鳳山招待所、海軍訓導中心及明德訓練班，歷經白色恐怖、管訓班等重要歷史階段，深具國防及人權等重要價值，故文化部於民國 99 年公告為國定古蹟。

林欽榮指出，市府為保存該特殊文化價值及時代意義之文化資產，將其中核心區域為 8.2 公頃前鳳山新村十巷及前海軍明德訓練班，以國防部資產價值不減損為原則平衡眷改基金，辦理都市計畫變更，透過分階段容積調配，提高接受基地土地價值，故應依都市計畫法第 27 條之 1 規定，於都市計畫公告實施後，由國防部將土地及建物捐贈予市府，後續市府將逐棟進行詳細調查、修復與再利用工作，開放供民眾參觀，彰顯其文化價值。

都發局長吳文彥表示，容積調配第一階段因古蹟主體如大碉堡、小碉堡、十字電台、辦公廳舍等皆位於海軍明德訓練班範圍，故優先以前海軍明德訓練班 5.9 公頃作為容積送出基地，並以本市工協新村(第 93 期重劃區)、黃埔二村及實踐四

村之住宅區作為容積接受基地；第二階段則以前鳳山新村十巷 2.3 公頃作為容積送出基地，並以大寮第 81 期重劃區之住宅區作為容積接受基地。

另古蹟本體建物計 13 棟，多數建物因閒置長久失修，故建築物有多處屋頂及覆土層漏水、園區排水不良、樑柱及屋架結構毀損等問題，亟需進行整體修復。目前市府文化局已在今年 3 月向中央提報歷史現場再造計畫，預計爭取 7 億元修復經費，期望經費核定與產權取得能同步到位，可正式啟動修復工程再現歷史場域樣貌，除可成為高雄特色景點，更能帶動地方經濟的文化觀光。

林欽榮又說，因應少子化社會現象，為打造高雄市為適合生養孩子的幸福宜居城市，市府祭出多元福利，社會局並依公共設施用地多目標使用辦法第 3 條第 1 項第 5 款規定，積極運用學校閒置或低度利用空間，規劃設置各項社會福利設施。

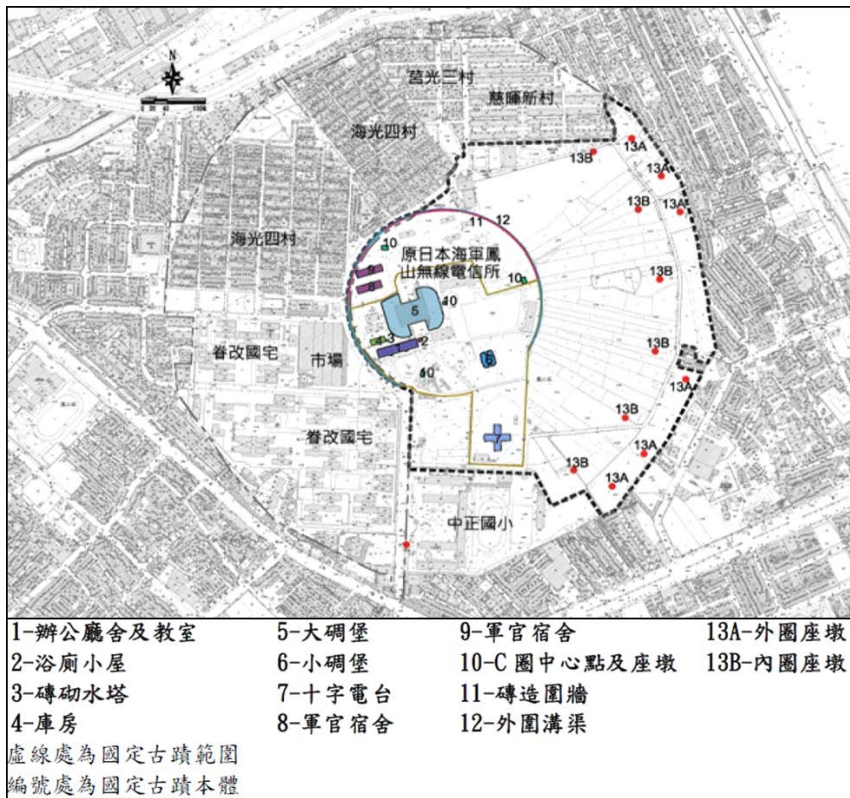
為營造友善育兒環境，持續擴充公共托育據點，社會局盤點現有公共空間，本次規劃於前鎮區愛群國小廣西樓 2 樓設置公共托嬰中心，預計今年 11 月完工後，可提供 60 名嬰兒托育，落實區域福利與在地服務之願景。



前海軍明德訓練班現況示意圖



工協新村容積調派現況示意圖



原日本海軍無線電信所國定古蹟範圍示意圖



1984 年美軍航拍原日本海軍無線電信所照



原海軍明德訓練班現況示意圖 1



原海軍明德訓練班現況示意圖 2



原海軍明德訓練班現況示意圖 3



原海軍明德訓練班現況示意圖 4



原海軍明德訓練班現況示意圖 5



原海軍明德訓練班現況示意圖 6



學校閒置校舍作托育中心示意照 1



學校閒置校舍作托育中心示意照 2