

高雄市政府都市發展局〈新聞稿〉

發布日期：111 年 12 月 14 日（星期三）

主辦單位：區域發展及審議科

聯絡人：薛淵仁科長

聯絡電話：07-3313532、0929132460

高市都委會審議通過 橋科匝道及聯絡道新設工程、左營明德新村眷村文化保存等都市計畫變更案

高市府今(14)日由林欽榮副市長主持召開第 109 次都市計畫委員會，審議通過橋頭科學園區匝道及聯絡道新設工程、左營明德新村眷村文化保存等都市計畫變更案。

林欽榮表示，高雄橋頭科學園區為半導體 S 廊帶重要的節點，為建構園區完整的聯外交通路網，因應園區開發完成後科技產業員工通勤、貨物運輸衍生之交通需求，增設國道 1 號橋科匝道及聯絡道，讓園區進出高速公路更為便捷。

行政院今年 3 月核定「橋頭科學園區聯外交通整體計畫」，以三部分強化園區交通運輸服務機能與品質，首先為增設 3 座穿越高速公路的橋涵，預計於 115 年 5 月完工；其次為增設國道 1 號橋科匝道及聯絡道與岡山交流道串聯，預計 117 年 4 月完工；最後是台 39 線高鐵橋下道路延伸線優先段部分，長度約 5.1 公里，原則沿高鐵兩側佈設，預計 115 年 6 月完工。

都發局長吳文彥說，本次市都委會審議通過岡山交流道特定區增設匝道及聯絡道與岡山交流道整合串聯，將 2.62 公頃農業區變更為道路用地(兼供高速公路使用)，另外南側屬高雄新市鎮範圍之用地變更，同步由內政部營建署辦理公開展覽中。全案土地取得及工程總經費約 39.5 億元，預計 117 年 4 月完工，將可避免岡山交流道與楠梓交流道壅塞，減少車流於地方道路繞行的時間，提供高雄橋頭科學園區更完善的聯外交通路網。

另外，高雄左營擁有南臺灣規模最大、歷史最久、區塊最完整的海軍眷村，其中又以明德新村最具特色，建物保留完整及具有較大的區塊，並皆為獨棟獨院之寬敞眷舍，故戰後至今住戶九成以上皆為海軍高階將領，故有「將軍村」、「眷村中的豪宅」之美稱。

林欽榮指出，為保存明德新村特有眷村紋理及南側自助新村原鳳山縣舊城西門段城牆遺址，市府與國防部歷經多次討論協商，達成不減損軍方資產價值前提下，透過都市計畫變更及容積調配，將明德新村部分土地、舊城西門遺址、南海大溝等文化資產所在街廓可建築容積送出到崇實、自助新村住宅區，由市府取得文化資產定著土地產權，以達管用合一，更有利於文化資產修復保存、管理維護以及教育推廣。

另為解決左營在地居民及民意代表多次反映南側勵志新村桃子園路周邊公共設施開闢問題，經市府多次與國防部協調後，將國防部管有 3.92 公頃住宅區、兒童遊樂場用地及道路用地一併納入市地重劃辦理開發，透過重劃市府取得公共設施用地，預計可為市府節省約 9.6 億元公共設施用地取得及開闢經費；且未來道路將依市區道路及附屬工程設計標準施作雨污水下水道系統，解決該地區排水問題，同時開闢兒童遊樂場提供居民休憩空間，提升當地生活品質。



增設橋頭科學園區匝道及聯絡道工程北段現況



增設橋頭科學園區匝道及聯絡道工程南段現況



增設橋頭科學園區匝道及聯絡道工程範圍示意圖



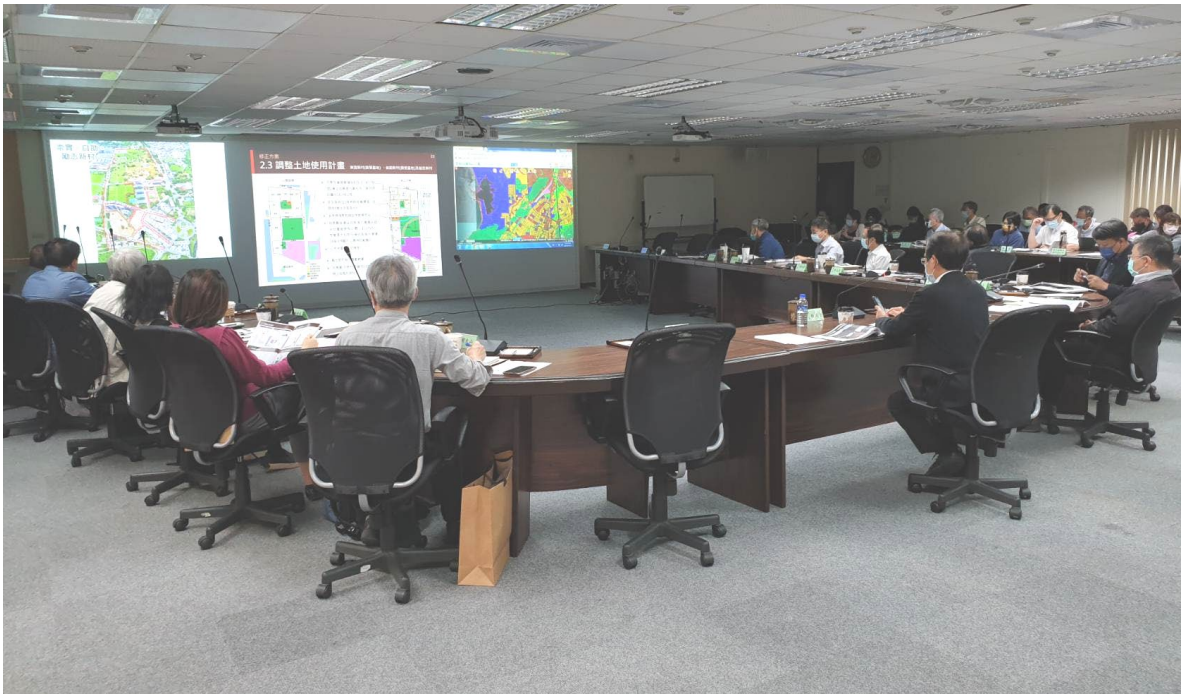
左營明德新村現況



左營崇實、自助、勵志新村現況



左營崇實、自助、勵志新村變更後都市計畫示意圖



市都委會審議情形



市都委會審議情形