

高雄市政府都市發展局〈新聞稿〉

發布日期：112年2月23日（星期四）

主辦單位：區域發展及審議科

聯絡人：薛淵仁科長

聯絡電話：07-3313532、0929132460

高市都委會審議通過 新台 17 線南段第二期用地變更， 將可有效轉移翠華路、左楠路車流，大幅縮短行車時間

高市府今(23)日由林欽榮副市長主持召開第 110 次都市計畫委員會，審議通過新台 17 線南段工程用地第二期方案、舊左營國中變更為公園用地及台鐵高雄機廠修正方案報告、河濱商城都市更新容積率提昇研議等案。

林欽榮表示，因應未來楠梓產業園區台積電進駐及循環材料創新研發專區開發後所衍生交通需求，透過新台 17 線開闢有效分散翠華路、左楠路交通車流。新台 17 線北起橋頭典昌路，南至左營南門圓環，全長約 7 公里，並以楠梓區德民路為界，分南、北兩段開闢，北段已於去年 6 月通車，另因南段路線涉及軍方營區，第一期(德民路至中海路段)預計在今年 7 月動工。

林欽榮說，今日市都委會審議通過南段第二期(中海路至南門圓環段)3.1 公里，以抵觸最少營區範圍，且完整保留海軍忠烈將士紀念塔、海軍大氣海洋局、海光俱樂部、南洋杉及北極殿，同時兼顧交通安全與運輸效率之原則，進行新台 17 線南段道路路型及寬度檢討，修正方案並經軍方同意。為降低對軍方營區設施之影響，中海路以北約 400 公尺至中海路口間原 50 公尺寬變更為 40 公尺寬、中海路口至介壽路口間原 40 公尺寬變更為 30 公尺寬，並將私有土地剔除變更範圍，預計 115 年完成道路開闢。

交通局指出，新台 17 線全線通車後，將可縮短援中港至左營南門圓環 15 分鐘旅行車時間及轉移原台 17 線 23%交通量，左楠路、翠華路之交通尖峰時段道路服務水準由 E~F 級提升為 A~D，健全整體交通路網，服務周邊產業園區生產及就業人口生活之所需交通。

林欽榮又說，台鐵高雄機廠因配合鐵路地下化及臨港線停駛，102年10月行政院核定遷建至屏東潮州，並由原址開發挹注遷建經費，且已於110年11月完成遷建，該廠區是中央、地方攜手推動工業棕地轉型發展的示範案例，去年4月27日市都委會審議修正通過後，各界就貨車工廠、鐵道紋理及老樹保留等提出意見。

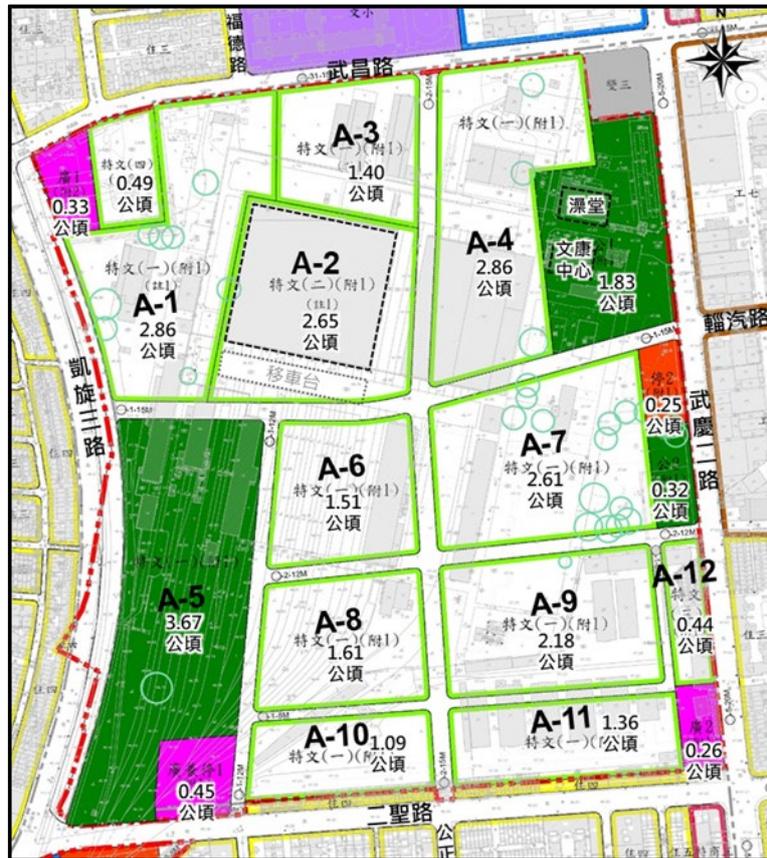
市府依市長指示三項原則：1、最大可能保留鐵道紋理與地景意象，2、貨車工廠全棟保存再利用，3、保障台鐵局資產開發之政策任務。經召開三場座談會，徵詢地方民意代表、公民團體、專家學者及台鐵局等意見，今日再次向市都委會報告的修正方案，已凝聚各界共識及因應地方未來發展需求，主要有五大重點，包含維持鐵道紋理、保留全棟貨車工廠、紀念樹木原地保留、呼應地方對公共設施的需求、因應輕軌建設取得輕軌機廠土地。市府將依本次提會修正內容續辦第二次公開展覽，後續各方如有意見，仍可在都委會的平台討論。

都發局長吳文彥表示，舊左營國中位於都會公園、後勁溪、高煉廠、半屏山、蓮池潭、大小龜山到柴山所形成的高雄生態綠廊道之重要節點，為呼應永續發展與2050國家淨零碳排政策指導，確保北高雄生態綠廊道串聯，變更為公園用地；未來結合北側原公園用地，成為6公頃完整公園綠地，同時可保存既有特定紀念樹木與文化資產，以「綠色縫合與生態休閒」為基礎，並透過容積調派方式，尋求市有資產權益之平衡。

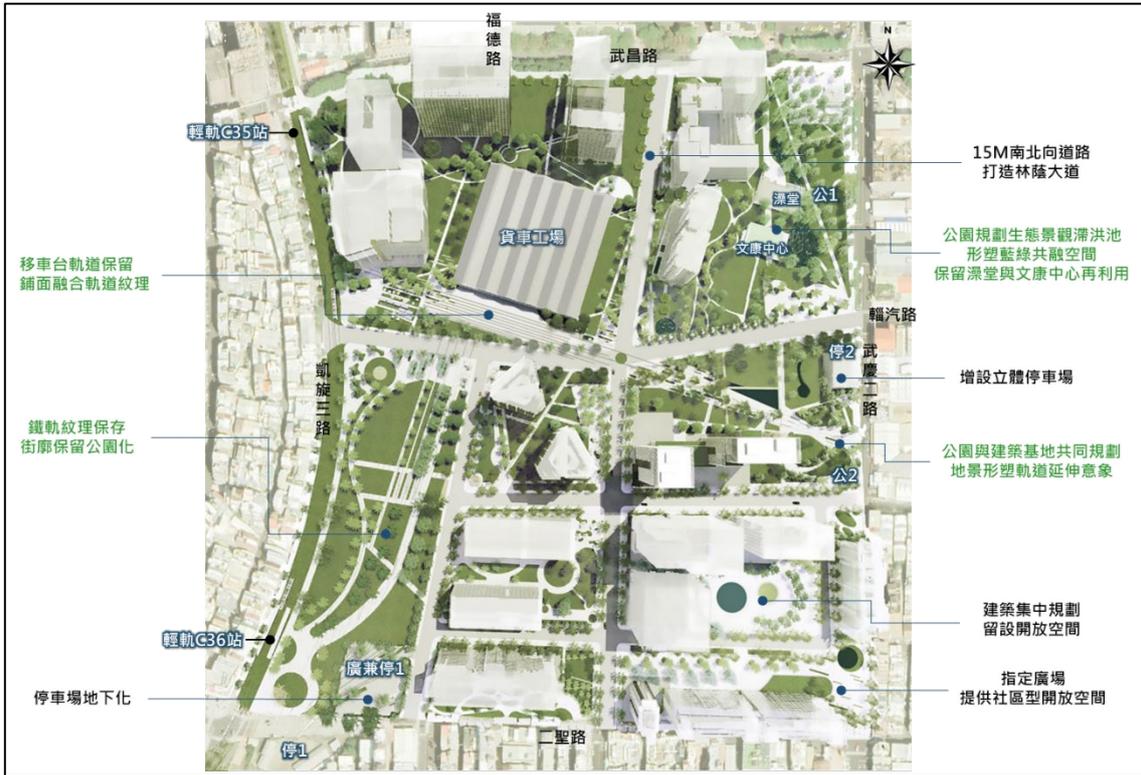
另河濱商城為含高氯離子的海砂屋，110年10月28日經過土木技師、結構技師、建築師等三大公會鑑定，建築物有危害公共安全的疑慮，並依建築法第81條完成拆除作業；市府為避免重大災害侵損民眾生命財產安全，於110年11月15日公告迅行劃定都市更新地區。河濱商城都市更新會提出研議提高建蔽率、容積率，為支持民眾自主推動都市更新，加速社區更新重建。考量本案特殊性，市都委會同意有條件調整建蔽率、容積率，河濱商城更新會除接受附帶條件規定外，同時也承諾將儘速辦理都市更新重建作業。



台鐵高雄機廠現況



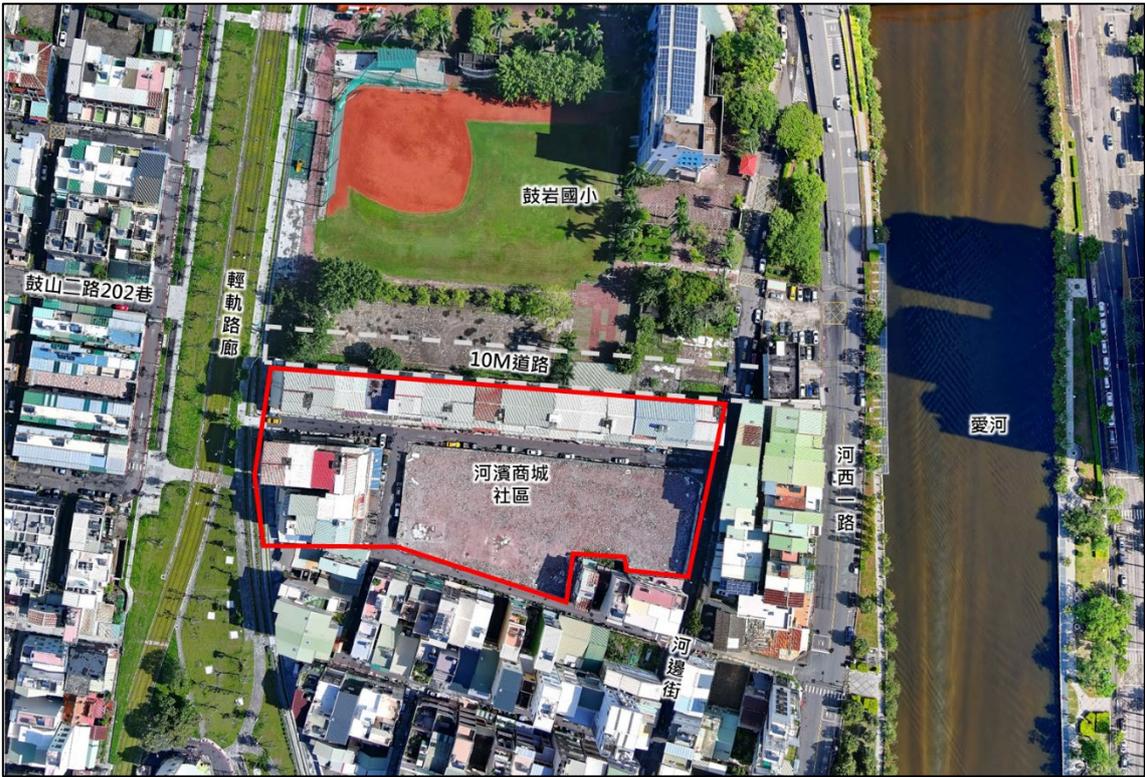
台鐵高雄機廠修正方案



台鐵高雄機廠全區模擬圖



A-1 與 A-2 街廓模擬圖



河濱商城社區現況



市都委會審議情形



市都委會審議情形