

高雄市政府都市發展局<新聞稿>

發布日期：112 年 12 月 14 日（星期四）

主辦單位：區域發展及審議科

聯絡人：薛淵仁副總工程司

聯絡電話：07-3313532、0929132460

加速重大交通、產業建設 高市都委會審議通過 捷運小港林園線 RL4~RL7 站、橋科聯外道路、亞灣 2.0 等都計案

高市府今(14)日由林欽榮副市長主持第 118 次都市計畫委員會，審議通過捷運小港林園延伸線 RL4~RL7 站、台 39 線高鐵橋下道路優先路段(橋頭科學園區聯外道路)及亞灣 2.0 等都市計畫變更案。

自陳其邁市長宣布「捷運 4 線齊發」政策，2 年內接連獲得行政院核定岡山路竹延伸線 2 階、黃線、小港林園線等 3 條路線，加上去年底輕軌成圓，正式宣告高雄全面邁入淨零碳排的大眾運輸時代。其中小港林園延伸線沿線總長 11.59 公里，新設 7 座車站(6 座地下、1 座高架站)，可串聯臨海工業區、新材料循環經濟產業園區、林園工業區等三大產業園區與高雄國際機場，更為小港林園地區居民，打造一條不受港區重車威脅、安全回家的路，預計 119 年完工通車。

依行政院 111 年 9 月 23 日核定捷運小港林園延伸線綜合規劃，為取得捷運車站及軌道相關設施使用土地，並配合 TOD 規劃理念，透過場站聯合開發，提高土地利用效益辦理都市計畫變更。未來通車後可延伸市中心區生活機能至小港、林園地區，帶動地區發展，提昇整體軌道運輸效益。

捷運局指出，變更內容包括 3 處車站毗鄰捷運開發區及部分捷運系統用地，特別是緊鄰林園市區的 RL6 站區，於車站明挖覆蓋工程完成及復舊後，集中規劃留設高比例的中央開放空間，形

塑大型綠地及站前廣場，提供市民大眾優質的休憩場域。未來配合捷運開始營運，除了能引入經濟、產業及居住人潮進駐，提升土地利用效能外，藉由車站地面層及開放空間的整體設計，為當地及鄰近居民提供良好的生活品質與居住環境。

經發局表示，「亞灣 5G AIoT 創新園區」(亞灣 1.0) 吸引超過 130 家廠商共同進駐，創造超過 327 億產值等顯著成效，行政院今年 5 月核定升級為亞灣 2.0 智慧科技創新園區推動方案，亦於今年 8 月中旬啟動聯合招商及聯合服務單一窗口，整體計畫預計投入 170 億元，期程延長至 7 年。依經濟部預估吸引產業投資 550 億元，帶動超過 4,200 個就業機會。

都發局指出，本次都市計畫調整係擴大產業群聚與用地，以與國營事業土地合作招商，促成企業集團旗艦中心聚落及水岸休憩廊帶多元夜經濟。計畫變更內容包含：明訂 20% 產業容積獎勵資格及 118 年屆期不予適用；國公營事業土地坵塊及開發方式如都更開發、設定地上權等；調整公園用地得以多元複合使用；配合 IC 設計與關聯智慧產業增訂土地使用組別等。

工務局新工處說，本次市都委會審議亦審議通過，台 39 線高鐵橋下道路延伸優先路段係配合橋頭科學園區聯外交通系統整體規劃之公共建設計畫，並經行政院 111 年 6 月核定，總經費約 30 億 6100 萬元，由交通部公路局與市府攜手合作開闢，沿著高鐵兩側由燕巢安招路至安新路 1.4 公里，規劃雙向 16 公尺寬道路工程，本案經市都委會審議後，將再提送內政部都委會審議，預計 113 年 3 月啟動用地取得事宜。



捷運小港林園延伸線路線規劃方案



捷運小港林園延伸線 RL6 站聯合開發示意圖



捷運小港林園延伸線 RL6 站聯合開發示意圖



捷運小港林園延伸線路線現況

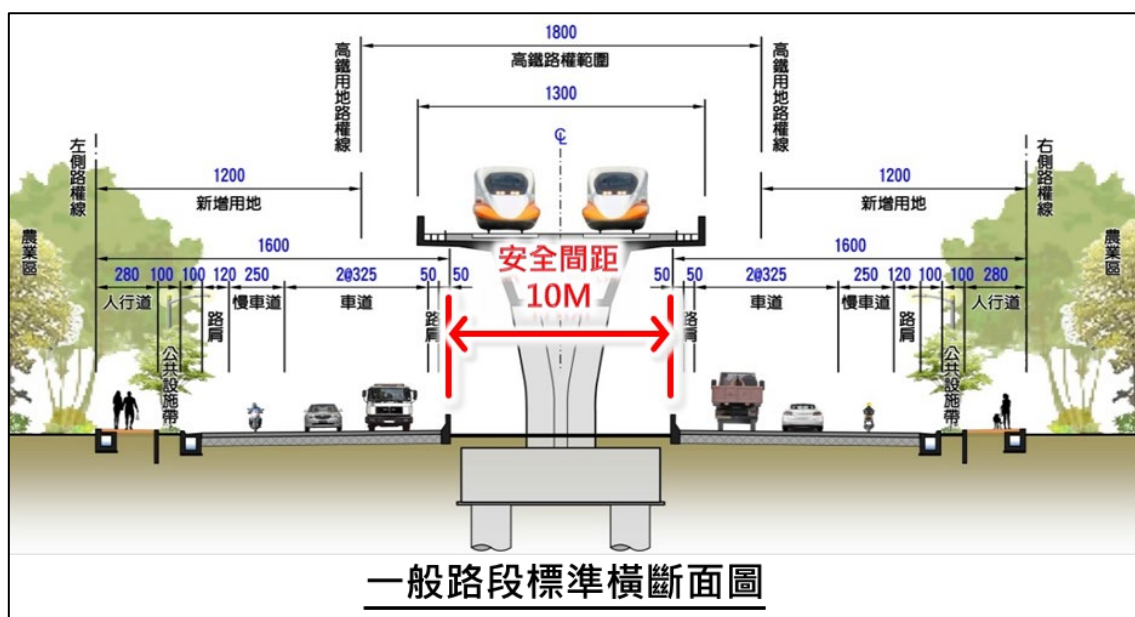
亞灣5G AIoT創新園區・升級智慧科技創新園區



亞灣 2.0 升級計畫



亞灣 2.0 發展現況



台 39 線高鐵橋下道路延伸線道路斷面圖示

