

高雄市政府都市發展局〈新聞稿〉

發布日期：115年8月20日（星期四）

主辦單位：區域發展及審議科

聯絡人：鄭明書科長

聯絡電話：07-3368333#2564

高煉廠華麗轉身！南科楠梓園區都計變更案通過 市府先行、中央接力打造半導體聚落新典範

高雄市都市計畫委員會今（20）日審議通過「南部科學園區擴建高雄第三園區（楠梓園區）」都市計畫變更案，象徵原高雄煉油廠土地正式跨出產業轉型關鍵一步。因應國家半導體產業布局及設廠需求，高雄市政府率先依《產業創新條例》，於原高雄煉油廠報編約29.83公頃楠梓產業園區，逐步完成都市計畫變更及相關開發作業，提供台積電先進製程設廠；行政院於112年7月14日核定南科擴建高雄第三園區籌設計畫後，再由國科會南部科學園區管理局接續推動全區開發，形成「市府先行、中央接力」的新規劃模式，也為高雄產業轉型寫下重要新頁。

林欽榮副市長表示，依行政院核定修正後籌設計畫，楠梓園區總面積約182.57公頃，是高雄承接國家半導體戰略布局的重要基地。配合台積電高雄晶圓22廠先進製程布局，目前P1廠已進入量產階段，P2廠規劃於115年第4季營運，P3廠目標於116年第1季投產，P4、P5廠亦已於114年8月同步動工，並預定116年第4季陸續營運。隨著先進製程產能逐步開出，楠梓園區將不只是單一企業設廠基地，更將成為串聯半導體製造、供應鏈及周邊產業的重要科技聚落。

林副市長指出，園區要成功，產業只是第一步，交通、公共設施及生活機能更要同步到位。為提前因應園區未來大量產業運輸及通勤需求，市府與中央同步整合園區內外交通系統，園區內規劃30至40公尺主要道路及聯絡道路；行政院並核定155.91億元「高雄第三（楠梓）園區聯外交通整體計畫」，由南科管理局、市府及交通部高速公路局共同推動國道1號新增楠梓匝道、台1線匝道及園區聯

絡道，並串聯翠華路、新台17線等周邊交通建設，預計117年底完成主要聯外工程，強化園區對外聯繫、落實客貨分流，同時有效分散既有楠梓交流道交通負荷，打造支撐科技產業發展的高效交通網絡。

面對台積電先進製程對高品質、穩定水源的高度需求，高雄市政府早已超前部署再生水基礎建設，與中央攜手推動橋頭、楠梓再生水廠，逐步建構支撐北高雄科技產業發展的水資源循環體系。其中，橋頭再生水廠供水量將於116年由每日3萬噸提升至3.5萬噸；楠梓再生水廠則預計於117年底供水每日2萬噸，118年底提升至3.5萬噸，119年底再擴增至每日7萬噸，屆時兩座再生水廠合計可提供每日超過10.5萬噸再生水，穩定支應楠梓園區半導體產業發展所需，同時降低產業用水對民生及農業用水的影響。

楠梓園區不僅要成為半導體產業的重要生產基地，更要朝「產業、環境與城市共榮」的方向發展。園區規劃將ESG及淨零轉型理念融入開發，導入再生水、綠電、資源循環及綠色運輸等措施，在追求產業成長的同時兼顧環境永續，讓產業發展與城市生活取得平衡。依114年7月23日行政院核定修正後籌設計畫推估，園區未來年產值約9,600億元，可提供約6,600個就業機會，並可望帶動楠梓、橋頭及周邊地區產業鏈、人才及生活機能同步成長，形成南高雄以北重要的科技產業發展引擎。

都發局表示，本案都市計畫採二級二審程序辦理，經市都市計畫委員會審議通過後，主要計畫將續提內政部都市計畫委員會審議。市府將持續與中央合作，完善產業、交通及公共設施等配套，推動高雄由傳統石化產業基地轉型為先進半導體科技聚落，並串聯南臺灣半導體S廊帶，提升高雄在國家科技產業布局中的關鍵地位。



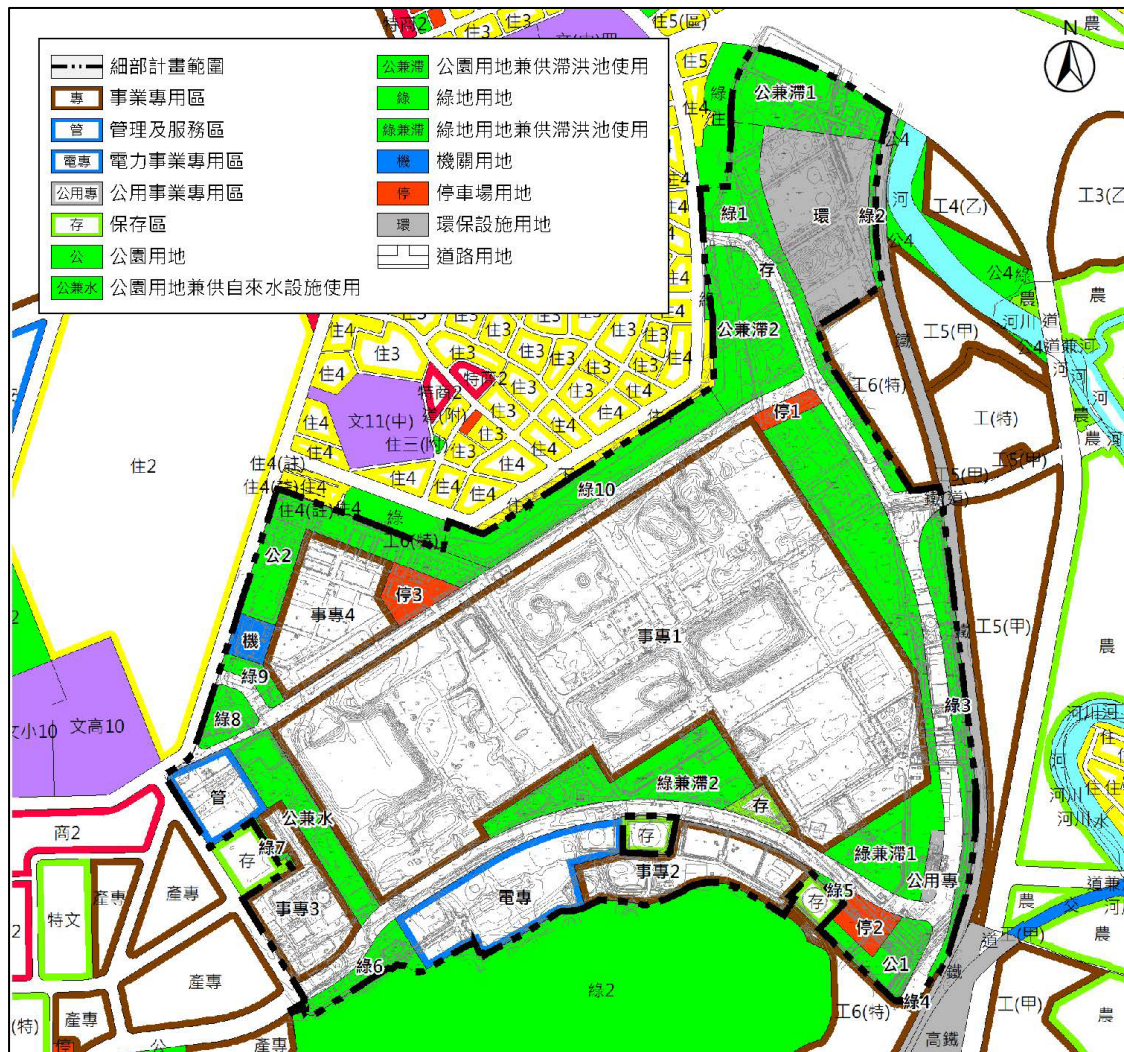
南科楠梓園區現況圖(資料來源：高雄市政府)



南科楠梓園區現況圖(資料來源：高雄市政府)



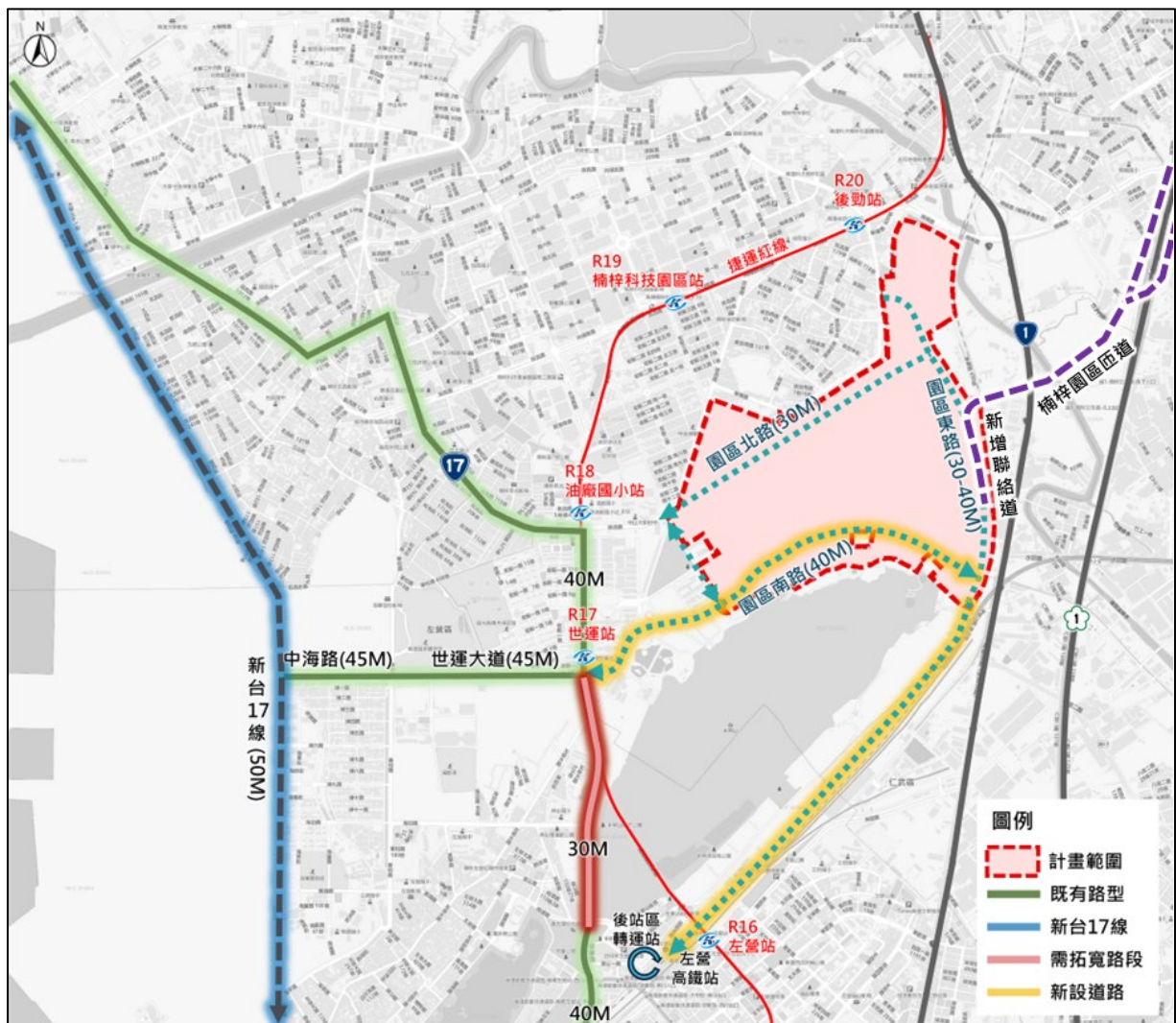
南科楠梓園區現況圖(資料來源：高雄市政府)



南科楠梓園區變更後細部計畫示意圖



南科楠梓園區模擬示意圖(資料來源：南科管理局)



南科楠梓園區聯外動線規劃圖